

Meister

Immobilien-Treuhand
Auf dem Hummel 2/Bruderholzallee
CH-4059 Basel

Telefon +41 61 361 66 67

Telefax +41 61 361 66 68

Mobile +41 79 353 07 13



Basel, Januar 2021

Referenzliste der erarbeiteten Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen Meister Immobilien-Treuhand

2019 / 2020 erarbeitete Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen:

Büsserach, Mittlerestrasse 57 und 59, Stockwerkeigentumsbegründung und Realteilung.

Verschiedene Projekte in Arbeit.

2018 erarbeitete Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen:

Buckten Rebgasse 1 und 3, Individuelles Mehrfamilienhaus: Stockwerkeigentumsbegründung und Realteilung.

Verschiedene Projekte in Arbeit.

2017 erarbeitete Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen:

Erschwil, St. Benedikt, projektierte Wohnüberbauung mit zwölf Einfamilienhäusern, Gemeinsame Autoeinstellhalle, drei Anmerkungsparzellen: Mutations-Coaching, Reglementierung Anmerkung und Autoeinstellhalle.

Pratteln, Mayenfeslerstrasse 6, Mehrfamilienhaus mit Gewerbe- und Wohneinheiten: Stockwerkeigentumsbegründung und Reglementierung.

2015 erarbeitete Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen:

Blauen, Zwingenstrasse 2, 4, Individuelles Mehrfamilienhaus: Stockwerkeigentumsbegründung und Reglementierung.

Liestal, Arisdörferstrasse 50, Projektiertes Mehrfamilienhaus mit drei Terrassenwohnungen: Stockwerkeigentumsbegründung und Reglementierung.

Laufen, „Stadthäuser“, Amthausgasse 21 – 27 und 37, zwei projektierte Mehrfamilienhäuser mit total 12 Wohneinheiten, fünf Ladenlokalen, zwei Praxen, gemeinsamer Autoeinstellhalle, Anmerkung: zwei Stockwerkeigentumsbegründungen, Reglementierung der Autoeinstellhalle und der Umgebung.

2014 erarbeitete Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen:

Reinach, Schalbergstrasse 107a, Projektiertes Zweifamilienhaus mit Carports: Stockwerkeigentumsbegründung.

Liestal, Arisdörferstrasse 108, Individuelles Mehrfamilienhaus: Stockwerkeigentumsbegründung und Realteilung.

2013 erarbeitete Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen:

Sissach, „Ergolzhof“, Gerbegässlein 3 – 7, drei Mehrfamilienhäuser mit total 27 Wohneinheiten, zwei Hobbyräumen, gemeinsamer Autoeinstellhalle, Anmerkung: zwei Stockwerkeigentumsbegründungen, Reglementierung der Autoeinstellhalle und der Umgebung.

Arisdorf Teichweg 3, Individuelles Mehrfamilienhaus: Stockwerkeigentumsbegründung und Realteilung.

Gelterkinden, Balkenweg 11, Mehrfamilienhaus mit fünf Wohnungen: Stockwerkeigentumsbegründung, Reglementierung Autoeinstellhalle und Anmerkung.

Allschwil „Papillon“, Feldstrasse 43, Mehrfamilienhaus mit sechs Wohnungen und Autoeinstellhalle: Stockwerkeigentumsbegründung, Reglementierung der Autoeinstellhalle.

2012 erarbeitete Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen:

Münchenstein Emil Frey-Strasse 123, Mehrfamilienhaus mit vier Wohnungen, Schopf und Garage, Autoabstellplätzen: Stockwerkeigentumsbegründung, Gesamtbewertung und Realteilung.

Pfeffingen, Brunnmattweg 22, Zweifamilienhaus mit Doppelgarage und Autoabstellplätzen: Stockwerkeigentumsbegründung

Ettingen Hauptstrasse 44: Individuelles Dreifamilienhaus: Stockwerkeigentumsbegründung und Realteilung.

2011 erarbeitete Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen:

Arlesheim „PERLEN“, dreizehn Einfamilienhäuser: Mutation, Reglementierung der Umgebung.

Biel-Benken, Therwilerstrasse, vier Einfamilienhäuser, zwei Eigentumswohnungen: Mutation, Stockwerkeigentumsbegründung, Reglementierung der Umgebung und Parkierung.

Oberwil, „Birkenstrasse“, drei Einfamilienhäuser: Mutation, Reglementierung der Anmerkung.

2010 erarbeitete Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen:

Oberwil, „EPOS“, sechs Einfamilienhäuser: Mutation, Reglementierung der Anmerkung.

Arlesheim / Dornach „LePont“, sechs Mehrfamilienhäuser, davon zwei im Stockwerk-eigentum mit total dreissig Stockwerkeinheiten: Mutations-Coaching, zwei Stockwerkeigentumsbegründungen, Reglementierung der Autoeinstellhalle und der Umgebung.

2009 erarbeitete Miteigentumsbegründung:

Therwil, „Im Kirsgarten“, drei Einfamilienhäuser: Mutation, Reglementierung der gemeinsamen Unterniveaugarage und der Anmerkung.

2008 erarbeitete Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen:

Binningen, Überbauung „ZEN-Gärten“, mit zehn Einfamilienhäusern, drei Zweifamilienhäusern im Stockwerkeigentum mit total sechs Wohneinheiten: drei Stockwerkeigentums-begründungen, Reglementierung der gemeinsamen Unterniveaugarage, Reglementierung der gemeinsamen Anmerkung.

Riehen, Überbauung „Loft-Häuser“, fünf Einfamilienhäuser im Stockwerkeigentum mit gemeinsamer Unterniveaugarage: Stockwerkeigentumsbegründung, Reglementierung der Unterniveaugarage.

Biel-Benken, Überbauung „Wohnen am Birsig“, vier Mehrfamilienhäuser mit total 28 Wohneinheiten, 10 Hobbyräumen, gemeinsamer Unterniveaugarage, Anmerkung: vier Stockwerkeigentumsbegründungen, Reglementierung der gemeinsamen Unterniveaugarage, Reglementierung der gemeinsamen Anmerkung.

2007 erarbeitete Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen:

Oberwil, „Lettenrain“, sechs Einfamilienhäuser, gemeinsamer Unterniveaugarage, Anmerkung: Mutations-Coaching, Reglementierung der gemeinsamen Unterniveaugarage, Reglementierung der gemeinsamen Anmerkung.

Therwil, Überbauung „Sternenhof“, zwei Mehrfamilienhäuser mit total 14 Wohneinheiten, drei Hobbyräumen, drei Einfamilienhäuser, gemeinsame Unterniveaugarage, Anmerkung: Mutations-Coaching, zwei Stockwerkeigentumsbegründungen, Reglementierung der gemeinsamen Unterniveaugarage, Reglementierung der gemeinsamen Anmerkung.

2006 erarbeitete Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen:

Birsfelden, Hauptstrasse, Mehrfamilienhaus mit acht Wohnungen, Restaurant, Nebenräumen, Autoabstellplatz: Stockwerkeigentumsbegründung, Reglementierung der gemeinsamen Anmerkung und Parkierung

Arlesheim, Überbauung „Sonnenweg“, Elf Einfamilienhäuser, gemeinsame Unterniveaugarage, Anmerkung, Mutations-Coaching, Reglementierung der gemeinsamen Unterniveaugarage, Reglementierung der gemeinsamen Anmerkung

Biel-Benken, Überbauung „Wohnen zum Blauen“, 24 Einfamilienhäuser, gemeinsame Unterniveaugarage, Anmerkung, Mutations-Coaching, Reglementierung der gemeinsamen Unterniveaugarage, Reglementierung der gemeinsamen Anmerkung

2005 erarbeitete Stockwerkeigentums- und Miteigentumsbegründungen:

Aesch, „Wohnen im Dorfkern“, Mehrfamilienhaus mit sechs Wohneinheiten, Hobbyräumen, Parkierung: Stockwerkeigentumsbegründung, Reglementierung der Parkierung und der Anmerkung.

Biel-Benken, „Wohnen zum Landskronblick“, Mehrfamilienhaus mit fünf Wohneinheiten, Garagierung, Hobbyräumen: Stockwerkeigentumsbegründung, Reglementierung der Unterniveaugarage, Reglementierung der Anmerkung.

Neukirch-Egnach, Oberzelgstrasse, Mehrfamilienhaus mit neun Wohneinheiten, Hobbyräumen, Tiefgarage, Autoabstellplätzen: Stockwerkeigentumsbegründung, Reglementierung der Unterniveaugarage, Reglementierung der Anmerkung.

Basel, Feldbergstrasse, Mehrfamilienhaus mit drei Wohneinheiten, Restaurant, Nebenräumen: Stockwerkeigentumsbegründung.

Aesch, Überbauung „Herrenweg“, drei Mehrfamilienhäuser, zwölf Einfamilienhäuser mit gemeinsamer Unterniveaugarage, Anmerkungsparzellen, 38 Wohneinheiten: drei Stockwerkeigentumsbegründungen, Reglementierung der gemeinsamen Unterniveaugarage, Reglementierung der gemeinsamen Anmerkungsparzellen.

Liestal, Überbauung „Sonnmatt III“, sechs Mehrfamilienhäuser mit 18 Wohneinheiten, zwei Autoeinstellhallen, Anmerkungsgrundstücke: sechs Stockwerkeigentumsbegründungen, Reglementierung der beiden Autoeinstellhallen, Reglementierung der Anmerkungsparzellen.

2004 erarbeitete Stockwerkeigentums- und Miteigentumsbegründungen:

Arlesheim, Überbauung „Hirslandweg“, zwei Mehrfamilienhäuser mit 10 Wohneinheiten und gemeinsamer Unterniveaugarage: Stockwerkeigentumsbegründung, Reglementierung der Autoeinstellhalle, Reglementierung der Anmerkung.

Aesch, Überbauung „Büntengarten“, vier Mehrfamilienhäuser, 25 Einfamilienhäuser mit total 53 Wohneinheiten, gemeinsamer Unterniveaugarage, acht Anmerkungsparzellen: vier Stockwerkeigentumsbegründungen, Reglementierung der gemeinsamen Unterniveaugarage, Reglementierung der gemeinsamen Anmerkungsparzellen.

Zusätzlich betreute Immobilien-Kaufverträge innerhalb von Projektentwicklungsmandaten und individuellen Kaufvertrags-Coaching-Mandaten: ca. 300.

Daneben verschiedene Consulting-, Projektentwicklungs-, Schätzungs- und Beratungsaufträge.

Meister
Immobilien-Treuhand



Patric Meister
eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder